



AGM

—
**CONSTRUÍMOS
CONFIANÇA**

—
BUILDING
TRUST

BEM-VINDO À AGREMARCO

Aqui apresentamos-lhe um sumário dos nossos produtos e serviços, assim como um pouco da nossa história e dos valores pelos quais nos regemos.

Com grande experiência, a Agremarco continua a crescer, baseada em pilares estratégicos que garantem o dinamismo e vigor dos seus negócios para o futuro.

Atualmente, a Agremarco tem vindo a consubstanciar o crescimento obtido, conseguindo aumentar o volume de negócios.

As atividades essenciais da empresa (Construção Civil - Estruturas e acabamentos exteriores; Acabamentos interiores e detalhes; Segurança; Imobiliário) reforçaram a sua importância quer a nível nacional, quer internacional.

É com confiança que olhamos para o futuro. Junto de todos os nossos parceiros continuaremos focados na conquista do progresso, a pensar em si.

WELCOME TO AGREMARCO

Here you can find a summary of our products and services as well as a brief history of the background of our company's mission and values.

With high experience in the market of construction, Agremarco is currently growing and expanding at a pace that did not slow down and has always taken the performance and excellence to a higher level.

Has been consolidating its growth and even improved the volume of business and revenue.

The core activities of the company (Construction - Structural Work and exterior finishing's; Interior finishing's and details; Safety; Real Estate) reinforce its importance in a national and international level.

It is with confidence that we look into the future. We shall remain focused on our progress, working closely with our partners.

PORQUÊ AGREMARCO

FLEXIBILIDADE

Um projeto divide-se em várias fases e o fim de uma marca geralmente o início de outra. Na construção civil é normal duas atividades sucessoras sobreporem-se. É a correta gestão destas sobreposições que permite ganhar tempo e encurtar o planeamento, mas é também nestas sobreposições que surgem normalmente problemas de compatibilização de atividades.

Depois de o subempreiteiro responsável pela fase seguinte entrar em obra, é necessário dar-lhe frente de trabalho.

MENOS CUSTOS

A sucessão de fases apresenta outro desafio. Ocorre com mais frequência do que se deseja que o subempreiteiro responsável pela fase seguinte se depare com erros de execução que deverão ser corrigidos, muitas vezes quando o subempreiteiro anterior já saiu da obra.

A equipa de gestão de obra deve então decidir aguardar que os erros sejam reparados pela empresa responsável ou pagar a um terceiro para o fazer e deduzir de seguida os custos ao responsável.

Este é um processo moroso, dispendioso e que gera frequentemente conflitos e custos acrescidos. Conosco, estas divisões de responsabilidade não existem. Os conflitos não aparecem e os custos tornam-se menores.

GESTÃO MAIS EFICIENTE

Contratar 1 subempreiteiro em vez de 3 traz ainda mais vantagens. O tempo da sua equipa de gestão de obra pode ser usado para o que realmente interessa. Assim falamos de 3 vezes menos reuniões, 3 vezes menos interlocutores, 3 vezes menos chamadas telefónicas, 3 vezes menos correspondência, 3 vezes menos autos de medição. É preciso coordenar trabalhos entre duas atividades diferentes. Pode reunir-se com a primeira empresa, discutir o conceito pretendido, reunir-se com a segunda, rever o conceito e voltar a transmiti-lo à primeira empresa ou simplificar e ganhar tempo. Solução integrada. Mais tempo para gerir = maiores resultados.

KNOW - HOW

Somos capazes de executar qualquer projeto, dando assessoria técnica durante todo o processo e toda a nossa experiência é orientada claramente para o cliente, com todas as normas de segurança asseguradas.

EQUIPAS MOTIVADAS E COMPETENTES

"Anyone who stops learning is old, whether at twenty or eighty. Anyone who keeps learning stays young. The greatest thing in life is to keep your mind young."
- Henry Ford



WHY AGREMARCO

FLEXIBILITY

A project is divided in several phases. The end of one is usually the beginning of the next one. In construction, succeeding activities usually have a simultaneity period. It is the correct management of those overlaying periods that allows project managers to reduce construction times but is also with the overlaying periods that conflicts might happen.

We make overlaying activities easier, by introducing to our clients an integrated array of services we give them the flexibility in order to reduce the risk of overlaying activities.

LESS COSTS

Successive activities present another challenge. More often than desired the subcontractor that starts the new phase finds mistakes and imperfections that need to be corrected before starting the new activity.

When the previous subcontractor has already left the site and finished its works the site management has to wait for those mistakes to be corrected or to have them corrected and sending the invoice to the previous subcontractor.

This generates losses of money, losses of time and also undesired time consuming conflicts. Agremarco's integrated offers eliminate these situations of conflicts and costs are reduced.

EFFICIENT MANAGEMENT

One subcontractor instead of three brings even more advantages. The site management team's time may be used for what really matters. Agremarco's integrated offer means less meetings, less e-mails, less phone calls, less progress reports and therefore more time for an efficient site and project management. Project changes are the major cause to the loss of productivity. Reporting them and coordinating them between several subcontractors increases risk and means more time spent. One subcontractor only means more efficiency.

KNOW - HOW

We are capable of handling any project, giving technical advice throughout the process, clearly oriented to the client, with safety standards assured.

MOTIVATED AND COMPETENT TEAMS

"Anyone who stops learning is old, whether at twenty or eighty. Anyone who keeps learning stays young. The greatest thing in life is to keep your mind young."
- Henry Ford

02



**CONSTRUÇÃO
CIVIL
ESTRUTURAS
& FACHADAS**

Fornecer soluções globais e inovadoras de engenharia e construção, nomeadamente em projetos de elevada complexidade e dimensão, nos segmentos das estruturas e todo o tipo de Fachadas, Infraestruturas para a Oil & Gas.

**CIVIL
CONSTRUCTION
STRUCTURES
& FAÇADES**

It provides global and innovative engineering and construction solutions, namely in large and complex projects in the segments of construction structures and all types of façades, Infrastructures for Oil & Gas.



STEYLS - BELGIUM



DIEGEM JAN DILS - BELGIUM

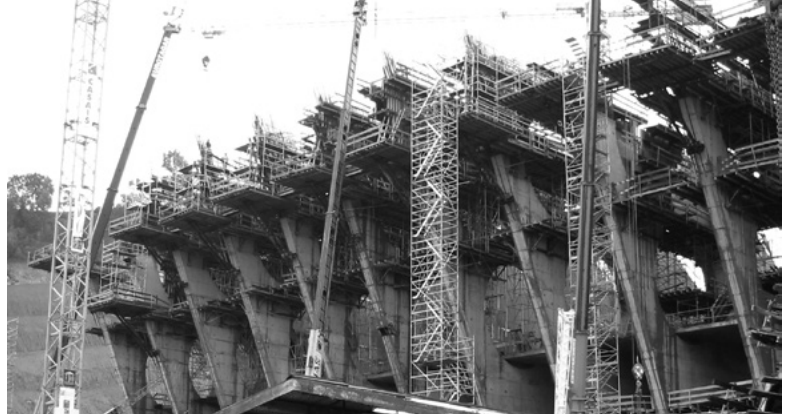


MAISON ZILVERHOF DIEGEM - BELGIUM





CORDA CAMPUS RCH3 HASSELT - BELGIUM



MUNICIPAL STADIUM OF BRAGA - PORTUGAL



ANDERLECHT GO - BELGIUM



LEOPOLDSBURG - BELGIUM



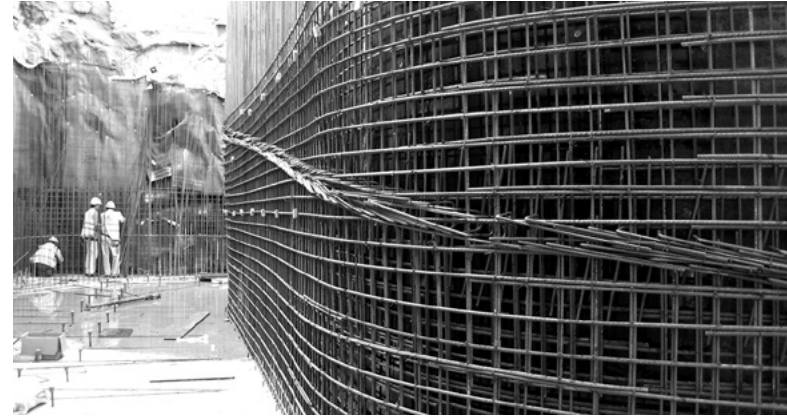
10 RUE DE MEAUX - FRANCE



HIGH SCHOOL JOÃO DE DEUS - PORTUGAL



LE TERRACES DE L'HIPPODROME - FRANCE



OURO BUILDING - PORTUGAL



ALGARVE INTERNATIONAL CIRCUIT - PORTUGAL





ACABAMENTOS INTERIORES & DETALHES

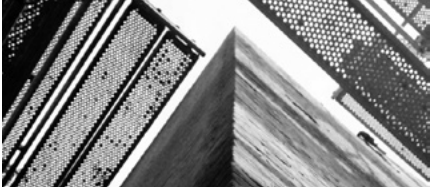
A Agremarco executa todo o tipo de acabamentos de luxo (mármore, madeiras, peças de arte) desenvolvendo um trabalho em torno dos mais prestigiosos projetos, em parceria com gabinetes de arquitetura, designers e decoradores de renome mundial, e numa relação profissional de grande rigor e qualidade.

Em destaque a nossa parceria com a empresa Epoca que trabalha com os designers Philippe Starck, Jacques Garcia, Pascal Pidoff, Miguel Cancio, Gaj-Godwin Austen Johnson.

FINISHINGS INTERIORS & DETAILS

Agremarco performs all kinds of luxurious finishing's (marbles, woods, works of art), developing a work in the most prestigious projects in partnership with architecture cabinets, designers and world-renowned interior designers, in a professional relationship of high accuracy and quality.

With emphasis for our partnership with Epoca a company that works with designers such as Philippe Starck, Jacques Garcia, Pascal Pidoff, Miguel Cancio, Gaj-Godwin Austen Johnson.



WELLNESS HOTEL GUSTAVE SISKA - BELGIUM

NOVA EBORAE CONDO - PORTUGAL



PINE CLIFF HOTEL - PORTUGAL



LIER - BELGIUM



EPOCA - TURKMENISTAN





SEGURANÇA

Agremarco e os seus parceiros premium (**Porseg e Enancer**) estão especializados na conceção/construção de salas de segurança topo de gama em ambientes residenciais e empresariais que oferecem segurança na intrusão, explosivos, prova de bala e proteção química de gás por períodos curtos e prolongados.

Cada sala de segurança é projetada para atender às exigências dos clientes.

Temos a experiência de trabalhos realizados em África, Europa e no Oriente Médio.

A Agremarco oferece uma solução de segurança completa com engenharia, fabricação e integração eletrónica.

O desenvolvimento do projeto e instalação é feito caso a caso, o que garante o nível de discrição e profissionalismo que os nossos clientes esperam.

SAFETY

Agremarco and our premium partners (**Porseg and Enancer**) are specialize in the design / build of high-end residential and Corporate safe rooms, which offers protection on blast-ballistic-forced entry and chemical gas for short and extended periods.

Each safe room is custom designed to suit the particular client's requirements.

We have completed installations in Africa, Europe and in the Middle East.

Agremarco offers a full turnkey in security solutions, engineering, manufacturing and electronics integration.

The project planning and installation is handled in-house which ensures the level of discretion and professionalism that our clients expect.



ENANCER ONLY SYSTEM - LIVING F02 - PORTUGAL



ENANCER ONLY SYSTEM





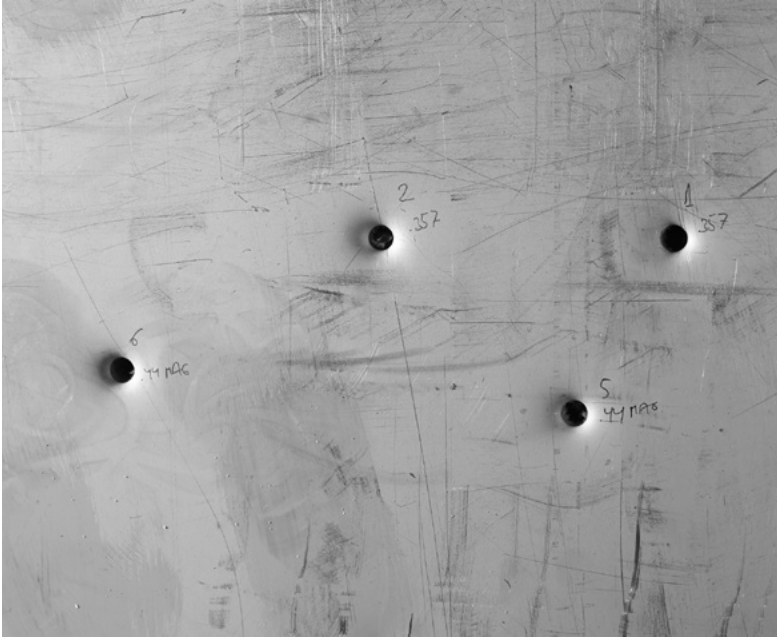
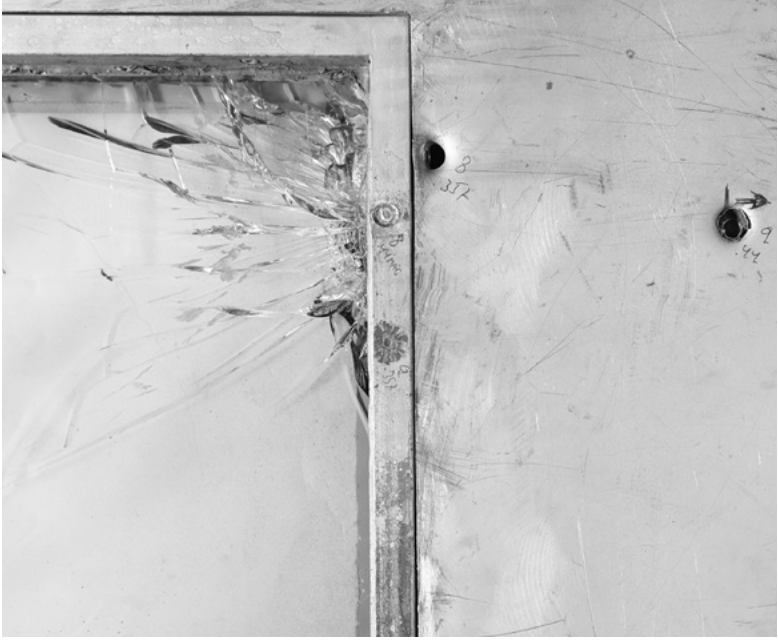
PORSEG - SANTANDER TOTTA BANK - PORTUGAL



PORSEG - CASA DA MÚSICA - PORTUGAL



PORSEG - SAFETY ROOM



PORSEG - SAFETY DOORS



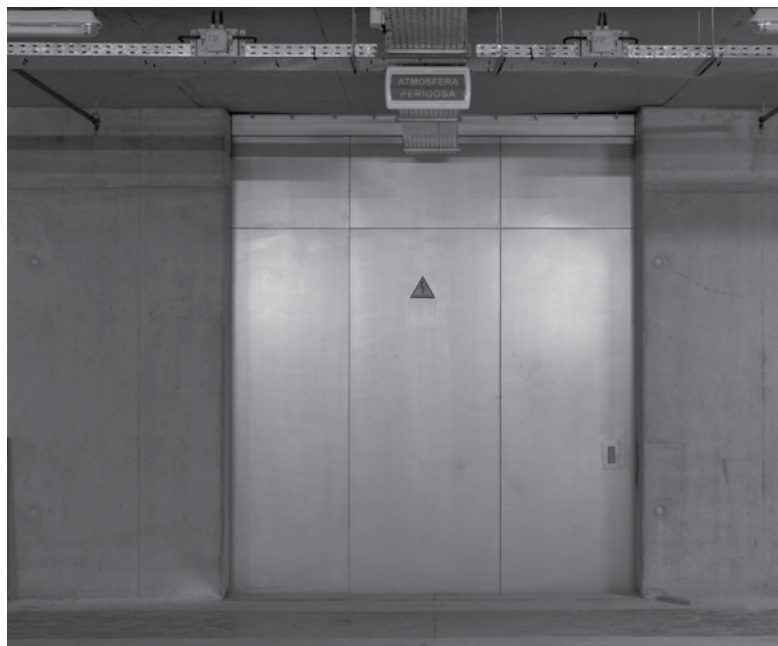
PORSEG - SAFETY DOORS



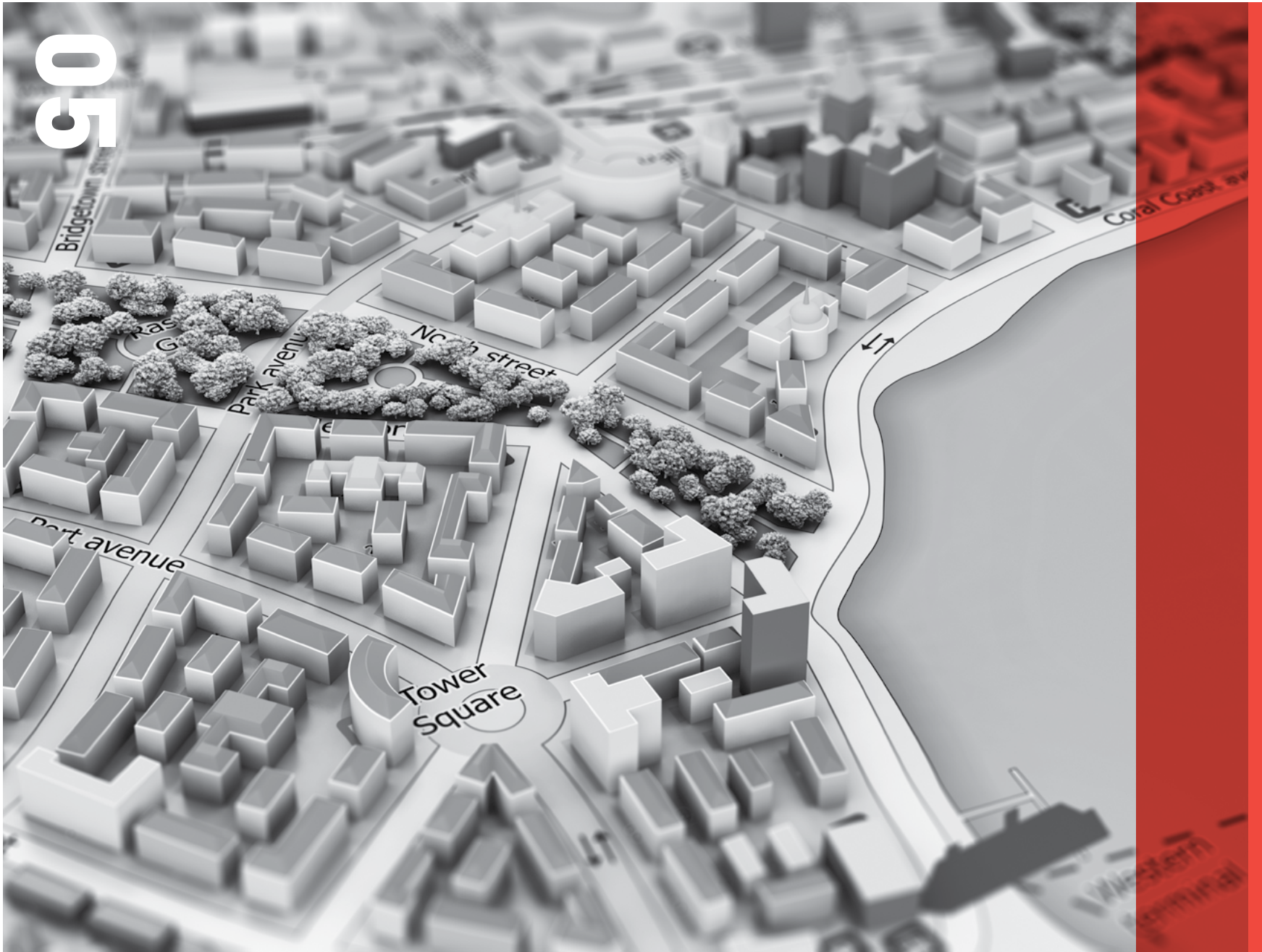
PORSEG - REICHSTAG - ARCH. NORMAN FOSTER - GERMANY



SAFETY APARTMENTS - EMPIRE WORLD - IRAQ



PORSEG



IMOBILIÁRIO DESENVOLVIMENTO & URBANISMO

A Agremarco detém e gere um portfólio diversificado de imóveis comerciais, industriais e residenciais em Portugal e no estrangeiro.

A Agremarco imobiliária proporciona 'soluções sob medida' de acordo com as necessidades de cada cliente, podendo atuar como mero assessor na captação e conceção do imóvel, desenvolver o projeto e/ou executar as obras até à fase final das mudanças e posterior manutenção do espaço já criado.

REAL ESTATE DEVELOPMENT & URBAN PLANNING

Agremarco owns and manages a diverse portfolio of commercial, industrial and residential real estate properties in Portugal and abroad.

Agremarco real estate develops all kind of solutions according to the needs of our clients, being able to act purely as an adviser in terms of space concepts or as a project developer and/or as the executor of the work up to the final phase of moving, providing also the maintenance of the space created.



Rua Nova da Estação 188
4700-234 Braga, Portugal

contact@agmgroup.pt
www.agmgroup.pt

WWW.AGMGROUP.PT